

92262 Birgland

Geräumiges Wohnhaus mit großem Grundstück - Birgland



239.000 €

Kaufpreis

210 m²

Wohnfläche

8

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Dieter Kohl

Tel.: 0911/230-3244

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	210 m ²
Nutzfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	3.371 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1969
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	17.12.2020
gültig bis	16.12.2030
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	207,20
Primär-Energieträger	Elektroenergie

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/dremvumc

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH