

**92318 Neumarkt**

Perfekte Dienstwohnung für wochentags!  
Neumarkt - nahe Berufsschule und Bionorica



**450 €**  
Kaltmiete

**60 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**  
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH  
Tel.: 09181/82 65

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

### Zustand

Baujahr	1973
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1973
Energieverbrauchskennwert	135,50

### Preise & Kosten

Kaltmiete	450 €
Warmmiete	600 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	900 €

### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Einbauküche	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab 01.09.2026
Gruppennummer	1

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/dzvtxudr](http://www.nmib.de/expose/dzvtxudr)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN