

# 92334 Berching / Thann

## Wohnen und Leben auf dem Land



**295.000 €**  
Kaufpreis

**160 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Gloßner Immobilien**  
Hans Werner Gloßner  
Tel.: 004991811299  
info@glossner-immo.de

ner Immobilien  
als Immobilien

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.058 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1962
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
--------------	-----------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	295.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

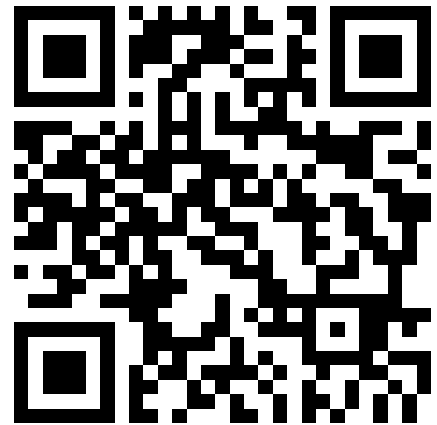
### Zustand

Baujahr	1962
---------	------

### Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/dzyfqubh](http://www.nmib.de/expose/dzyfqubh)

