

90439 Nürnberg

Renovieren Sie gerne? Ideales Haus für Handwerker in Schweinau/St. Leonhard!



290.000 €
Kaufpreis

90 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliënWelt GmbH
Christian Sauer
Tel.: 004991124777500
anfragen@spardaimmobiliënwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m²
Grundstücksfläche	281 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	290.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1957
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.12.2034
Baujahr (Haus)	1957
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	250.60

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/elrksdhm

