

**91471 Illesheim**

# HEGERICH: Denkmalgeschütztes Schloss mit großem Potential in Illesheim



**899.000 €**  
Kaufpreis

**10064 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

HEGERICH  
IMMOBILIEN 

## Ihr Ansprechpartner

**Hegerich Immobilien GmbH**  
Timo Link  
Tel.: +49 911 131 605-0  
tl@hegerich-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	10.064 m <sup>2</sup>
Balkone / Terrassen	1
vermietbare Fläche	1,27 Tausend

### Zustand

Baujahr	1792
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1792
Gebäudeart	Nichtwohngedäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis	899.000 €
Kaufpreis / qm	707,87 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76

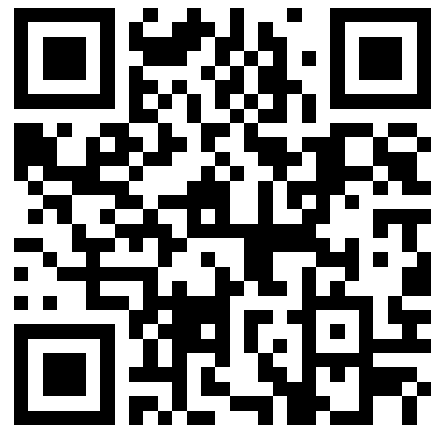
### Ausstattung

Gartennutzung	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

denkmalgeschützt	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/erewtupd](http://www.nmib.de/expose/erewtupd)

HEGERICH  
IMMOBILIEN 