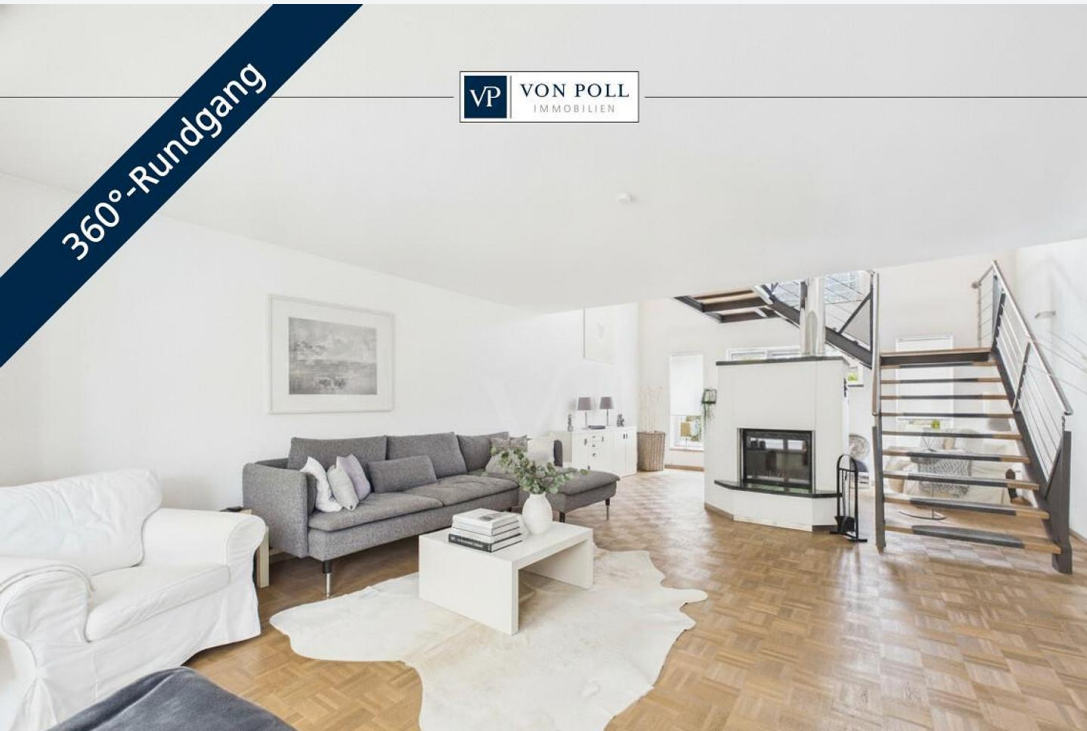


90453 Nürnberg

Wellnessgarten trifft auf Loftflair mit Galerie & Kamin



950.000 €

Kaufpreis

200 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH**

Max Pabst

Tel.: 004991174899952

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m ²
Grundstücksfläche	650 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
offene Küche	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	950.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1933
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.06.2036
Baujahr (Haus)	1933
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	126.80

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/evzpmcxu

