

**90607 Rückersdorf**

# Komfortables Appartement mit Terrasse in besonderer Wohnlage



**129.000 €**

Kaufpreis

**38 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Die Kluge Immobilien GmbH**

Die Kluge Immobilien GmbH

Tel.: (0911) 950 78 78

info@die-kluge-immo.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	38 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

## Ausstattung

Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

## Preise & Kosten

Kaufpreis	129.000 €
Hausgeld	170 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38%

## Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.08.2019
gültig bis	05.08.2029
Baujahr (Haus)	1995
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	38,6k

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/ezhchpvm](http://www.nmib.de/expose/ezhchpvm)

