

90459 Nürnberg

Gewerbeobjekt in Nürnberg



220.000 €

Kaufpreis

76 m²

Gesamtfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Johann Maskewitsch

Tel.: 0911/230-4579

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche 76 m²

Zimmer 4,5

Zustand

Baujahr 1900

erschliessung.erschL_attvroll erschlossen

Verkaufstatus offen

Zustand gepflegt

Energieausweis

Art Bedarf

Ausstelldatum 30.07.2018

gültig bis 29.07.2028

Baujahr (Haus) 1900

Wertklasse F

Gebäudeart Wohngebäude

Endenergiebedarf 193,90

Preise & Kosten

Kaufpreis 220.000 €

Hausgeld 235 €

Kaufpreis / qm 2.894,74 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

Ausstattung

Teeküche ✓

unterkellert ja

Einbauküche ✓

Massivbauweise ✓

Etagenheizung ✓

Gas ✓

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/fchtwpsv

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH