

90762 Fürth

# Schöne 2-Zimmer Wohnung an der Fürther Stadtgrenze



**589 €**

Kaltmiete

**47,27 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Domizil GmbH**

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,27 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

## Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

## Preise & Kosten

Kaltmiete	589 €
Warmmiete	879 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	1.857,00 €

## Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
denkmalgeschützt	✓

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/febydds](http://www.nmib.de/expose/febydds)  
p

