

91058 Erlangen

Wohnen mit Blick ins Grüne – gepflegte 3-Zimmer-Wohnung in begehrter Erlanger Lage



255.000 €

Kaufpreis

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien

Sabine Kemter

Tel.: 09131 39006

Sabine.Kemter@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	255.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,00% zzgl.

Zustand

Baujahr	1971
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1971
----------------	------

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/fmlpvkpn

