

92318 Neumarkt i.d.OPf.

**2-Zimmer-Erdgeschosswohnung in Neumarkt: top Grundriss
+ sehr stadtnahe Lage + sofort frei!**



195.000 €

Kaufpreis

58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	195.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

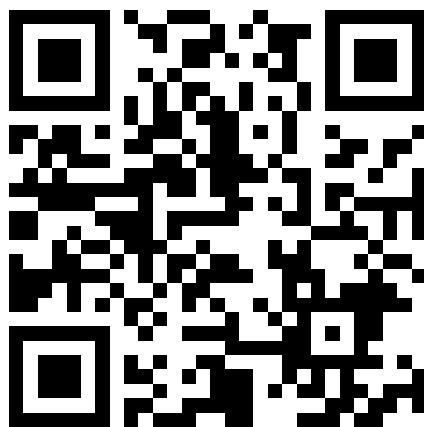
Zustand

Baujahr	2005
Verkaufstatus	RESERVIERT

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.04.2028
Baujahr (Haus)	2005
Primär-Energieträger	GAS
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	71.40

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/fqrzxmsr

**Lautenschlager
Immobilien GmbH**