

90518 Altdorf b. Nürnberg

Wohnen und Arbeiten unter einem Dach

TELEFON: 09187 / 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



OTTMANN
IMMOBILIEN

625.000 €

Kaufpreis

206 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de | www.ottmann-immobilien.de



Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 206 m ² |
| Nutzfläche | 80 m ² |
| Grundstücksfläche | 1.127 m ² |
| Zimmer | 6 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis | 625.000 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 2 % |

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 1990 |
| Zustand | gepflegt |

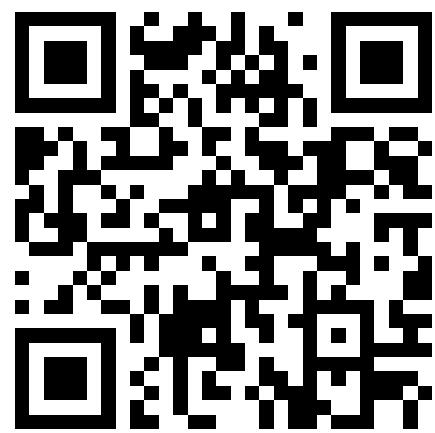
Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Sauna | ✓ |
| Wasch- / Trockenraum | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| unterkellert | ja |
| Garage | ✓ |

Energieausweis

| | |
|--------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellendatum | 07.05.2023 |
| gültig bis | 07.05.2033 |
| Baujahr (Haus) | 1990 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchkennwert | 121,8 |
| Primär-Energieträger | Öl |

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/frbxafhg

