

**90518 Altdorf**

# Familienglück in Altdorf

## Reihenmittelhaus mit Garage



**359.000 €**

Kaufpreis

**126,36 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

[anfrage@lautenschlager-](mailto:anfrage@lautenschlager.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126,36 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	206,29 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sommer 2026
--------------	-------------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	359.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

### Zustand

Baujahr	1976
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.01.2036
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	140.90
Primär-Energieträger	BLOCK

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/fshrcevt](http://www.nmib.de/expose/fshrcevt)



**Lautenschlager  
Immobilien GmbH**