

**92358 Seubersdorf**

# Neubau-Erstbezug! Perfekte Single Wohnung in zentraler Lage

## Seubersdorf - Zentral



**650 €**

Kaltmiete

**57,1 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,1 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Badezimmer	1

### Zustand

Baujahr	2026
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab 01.04.2026
Gruppennummer	3

### Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Warmmiete	795 €
Nebenkosten	145 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.500 €

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/ghekfvtv](http://www.nmib.de/expose/ghekfvtv)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN