

**92364 Deining**

Eigennutzung oder Kapitalanlage!  
Großes Haus mit Charme und Substanz,  
Deining - Ortskern



**KIRSCH & HAUBNER**

**450.000 €**

Kaufpreis

**203,98 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Wohnfläche         | 203,98 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche  | 644 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer             | 7                     |
| Badezimmer         | 3                     |
| separate WCs       | 1                     |
| Wohn-/Schlafzimmer | 7                     |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1969 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|               |    |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 13 |
|---------------|----|

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 450.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1969 |
|---------|------|

### Ausstattung

|               |   |
|---------------|---|
| Gartennutzung | ✓ |
| Wanne         | ✓ |
| Dusche        | ✓ |
| Einbauküche   | ✓ |
| Garage        | ✓ |

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/glkzlpr](http://www.nmib.de/expose/glkzlpr)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN