

**91567 Herrieden**

# Wohnhaus mit viel Platz in sonniger Lage in Herrieden



**499.900 €**

Kaufpreis

**165 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	628 m <sup>2</sup>
Zimmer	7

## Preise & Kosten

Kaufpreis	499.900 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

## Zustand

Baujahr	1995/1996
Zustand	gepflegt

## Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	04.11.2023
gültig bis	03.11.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1995/1996
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/gwblqyff](http://www.nmib.de/expose/gwblqyff)

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN