

90763 Fürth

Charmante Wohnung mit 2 Balkonen und viel Platz zum Entspannen



509.208 €
Kaufpreis

86,6 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH
Egemen Cengiz
Tel.: 004915568028761
e.cengiz@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86,6 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
offene Küche	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	509.208 €
Heizkosten enthalten	×
Kaufpreis / qm	6.195 €
provisionspflichtig	×

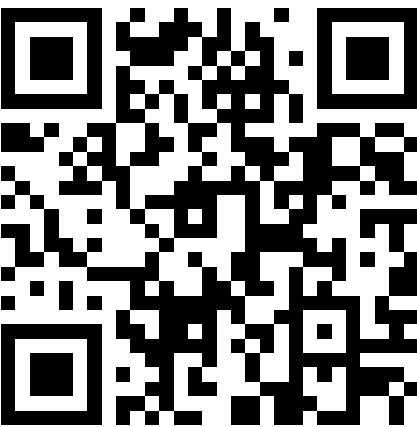
Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Energieverbrauchskennwert	48 kWh/(m²*a)
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/kbwvlnca

