

**92318 Neumarkt**

Renovierte Wohnung in oberster Etage!

Neumarkt - Am Stadtpark



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**265.000 €**

Kaufpreis

**90 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Wohnfläche         | 90 m <sup>2</sup> |
| Zimmer             | 3                 |
| Schlafzimmer       | 2                 |
| Badezimmer         | 1                 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 1                 |

### Ausstattung

|             |   |
|-------------|---|
| Dusche      | ✓ |
| Parkett     | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 265.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

### Zustand

|         |         |
|---------|---------|
| Baujahr | 1967    |
| Zustand | teil- / |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1967 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|               |             |
|---------------|-------------|
| verfügbar ab  | Sommer 2026 |
| Gruppennummer | 9           |

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/kdszwulz](http://www.nmib.de/expose/kdszwulz)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN