91301 Forchheim / Reuth

Platz für die ganze Familie – gemütliche 4-Zimmer-Wohnung mit Kamin



900 €
Kaltmiete

90 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt (Immobilienfachwirt (IHK) , Geprüfter freier Sachverständiger für Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	900 €
Warmmiete	1.200 €
Nebenkosten	300 €
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	1.200 €
provisionspflichtig	✕

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Ausstattung

Kamin	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.03.2036
Baujahr (Haus)	1965
Endenergiebedarf	16.90
Primär-Energieträger	ELECTRICITY
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nmib.de/expose/kghhzxed