

**91578 Leutershausen**

# Barrierefreie 3 Zi. Wohnung mit Terrasse



**800 €**

Kaltmiete

**84,18 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider

Immobilien OHG

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche 84,18 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

## Zustand

Baujahr 2021

alter.alter\_attr Neubau

## Energieausweis

Art Bedarf

Ausstellldatum 29.03.2023

gültig bis 28.03.2033

Baujahr (Haus) 2021

Wertklasse A+

Gebäudeart Wohngebäude

Endenergiebedarf 16,30

## Preise & Kosten

Kaltmiete 800 €

Nebenkosten 200 €

Heizkosten enthalten ✓

provisionspflichtig ✗

Kaution 1.600 €

## Ausstattung

Abstellraum ✓

Rolladen ✓

Gäste-WC ✓

Dusche ✓

Fenster ✓

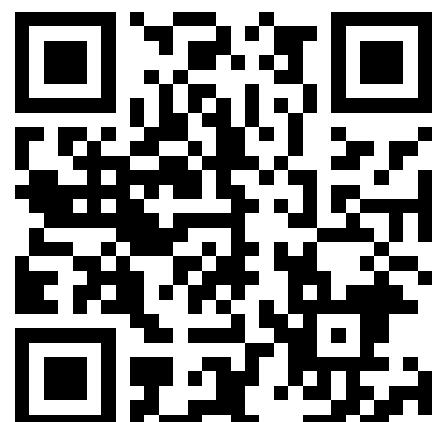
Luft-Wärmepumpe ✓

Fliesen ✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.02.2026 bzw.

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/kqwhzwut](http://www.nmib.de/expose/kqwhzwut)

