

91207 Lauf

Gepflegtes Reihenmittelhaus mit Garage



398.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 **Gröschel**
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 130 m ² |
| Grundstücksfläche | 199 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 2 |
| separate WCs | 2 |

Ausstattung

| | |
|--------|---|
| Öl | ✓ |
| Garage | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|----------------|
| verfügbar ab | Frei ab sofort |
|--------------|----------------|

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-------------|
| Kaufpreis | 398.000 € |
| Heizkosten enthalten | × |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 2,975 % vom |
| Courtage-Hinweis | bei |

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 1968 |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|------------------|------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 08.04.2026 |
| Baujahr (Haus) | 1968 |
| Wertklasse | F |
| Endenergiebedarf | 180,50 |

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/krnummhn

 **Gröschel**
Immobilien