

**91301 Forchheim**

# Traumhaus gesucht? Gefunden! Diese Neubaureihenhäuser in Forchheim



**694.357 €**

Kaufpreis

**141 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



Sparda  
ImmobilienWelt®

## Ihr Ansprechpartner

**SpardaimmobiliensGmbH**

Immo Haschke

Tel.: 004915221448034

[anfragen@spardaimmobilienswelt.com](mailto:anfragen@spardaimmobilienswelt.com)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	141 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	434 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Terrassen	1
Stellplätze	2

### Preise & Kosten

Kaufpreis	694.357 €
Aussen-Courtage	provisionsfrei!
Baujahr	2027
Verkaufstatus	offen
Zustand	projektiert

### Zustand

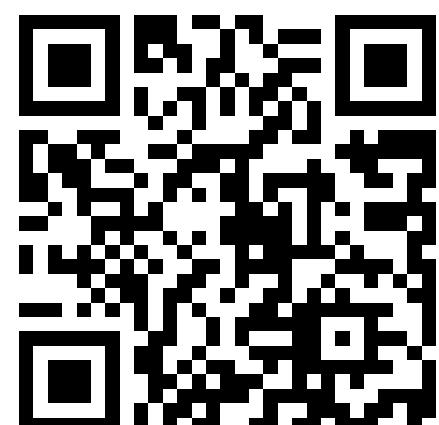
### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
KfW 55	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2027
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	ELEKTRO

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/ktwcwhmw](http://www.nmib.de/expose/ktwcwhmw)



Sparda  
ImmobilienWelt®