

91126 Schwabach

Familienglück mit Garten – Gepflegtes Reihenhaus in ruhiger Lage von Schwabach-Penzendorf



395.000 €

Kaufpreis

113,06 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	113,06 m ²
Grundstücksfläche	357 m ²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1983
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.07.2026
gültig bis	06.07.2036
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1983
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/lbytppp
p

