

90425 Nürnberg

Tolle Lage Wetzendorf, ruhig + stadtnah! Renoviertes REH mit Anbau, Wintergarten + Garage!



1.920 €

Kaltmiete

135 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer

 **bornemann**
immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	135 m ²
Zimmer	5,5
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.920 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	24.09.2025
gültig bis	24.10.2035
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	189
Wertklasse	F
Baujahr (Haus)	1981

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Fliesen	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.12.2025

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ldceskfs

 **bornemann**
immobilien