

90518 Altdorf

REH Bungalow in Altdorf mit tollem Garten!



470.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911 230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	482 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
unterkellert	ja
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	470.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1973
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.03.2026
gültig bis	08.03.2036
Baujahr (Haus)	1973
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	330,57
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/llhpuhgs

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH