

90427 Nürnberg

Ihr neues Stadthaus in Nürnberg-Boxdorf



594.000 €

Kaufpreis

104,1 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Instone Real Estate
Development GmbH**

Tel.: 0911 9900940
nuernberg@instone.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	104,1 m ²
Grundstücksfläche	101,9 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	594.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Richtpreis / qm	5.707 €

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Primär-Energieträger	Pellets
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	viertes Quartal
--------------	-----------------

Ausstattung

Gartennutzung	✓
unterkellert	ja
Gäste-WC	✓
offene Küche	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Wanne	✓

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ltawwnxq

