

91126 Schwabach

HEGERICH: Denkmalgeschützte Kapitalanlage im Herzen von Schwabach!



145.000 €

Kaufpreis

49 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605 0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49 m ²
Nutzfläche	65 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	2

Zustand

Baujahr	1733
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1733
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	145.000 €
Warmmiete	820 €
Hausgeld	270 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.
Mieteinnahmen ist	7.680 €

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Laminat	✓
unterkellert	ja

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/lufmwngqv

HEGERICH
IMMOBILIEN 