

91207 Lauf

Gepflegte 3-Zimmer-Eigentumswohnung im Laufer Stadtteil Bullach



199.000 €
Kaufpreis

88 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Christoph Seitz
Tel.: 0911 230-1344
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88 m ²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	17.05.2026
gültig bis	16.05.2036
Baujahr (Haus)	1991
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/luztuhts

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH