

## 90475 Nürnberg - Fischbach

# Helle Wohnung in Nürnberg Fischbach mit 3 Schlafzimmern - perfekt für Monteure



**1.200 €**  
Warmmiete

**86 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 86 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 4                 |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 1.200 € |
| Kaution   | 2.400 € |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1956 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

### Energieausweis

|                  |        |
|------------------|--------|
| art              | BEDARF |
| Baujahr (Haus)   | 1956   |
| Endenergiebedarf | 368.4  |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 09.09.2026 |
| max. Personen | 3          |

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/mdryhvhg](http://www.nmib.de/expose/mdryhvhg)

