

**91522 Ansbach**

# Familienfreundliches Einfamilienhaus mit großem Garten



**469.000 €**

Kaufpreis

**133,8 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Florian Stilp

Tel.: 004991147721360

florian.stilp@remax.de

### Flächen & Zimmer

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche        | 133,8 m <sup>2</sup>  |
| Nutzfläche        | 90 m <sup>2</sup>     |
| Grundstücksfläche | 719,16 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 7                     |

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gas            | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Garage         | ✓ |

### Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 469.000 €       |
| Aussen-Courtage | 3,57% Provision |

### Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1983     |
| Zustand | gepflegt |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1983 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/mfpupkzd](http://www.nmib.de/expose/mfpupkzd)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.