

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Gemütlich-lichtdurchflutet-schick!

Teil möblierte Dachgeschoss-Wohnung in Neumarkt



**890 €**

Kaltmiete

**71,78 m²**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien  
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

[anfrage@lautenschlager-](mailto:anfrage@lautenschlager-)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71,78 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	890 €
Warmmiete	1.040 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	1.040 €

### Zustand

Baujahr	2003
Verkaufstatus	offen

### Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.12.2032
Baujahr (Haus)	2003
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	115.10
Primär-Energieträger	GAS

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/mlaaygpz](http://www.nmib.de/expose/mlaaygpz)

