90443 Nürnberg

Gepflegtes Stadtzuhause mit 3-Zi und Südbalkon



299.000 €
Kaufpreis

87,4 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Clarissa Sonnleithner
Tel.: 0911 230-1731
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87,4 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Hausgeld	285 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Teppich	✓
Linoleum	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	08.11.2018
gültig bis	08.11.2028
Baujahr (Haus)	1979
Energieverbrauchkennwert	153,00
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E

Online-Exposé

www.nmib.de/expose/mpxarbmf

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH