

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

# Perfekte erste Wohnung mit Weitblick



**550 €**

Kaltmiete

**48 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

### Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen

Tel.: 004991811299

info@glossner-immo.de

### Flächen & Zimmer

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche          | 48 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 2                 |
| Schlafzimmer        | 1                 |
| Badezimmer          | 1                 |
| Balkone / Terrassen | 1                 |
| Stellplätze         | 1                 |

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gas            | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Tief-Garage    | ✓ |

### Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 550 €   |
| Warmmiete   | 750 €   |
| Nebenkosten | 150 €   |
| Kaution     | 1.800 € |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1995 |
|---------|------|

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1995 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|              |      |
|--------------|------|
| verfügbar ab | nach |
|--------------|------|

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/mxryptbq](http://www.nmib.de/expose/mxryptbq)



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien