

90762 Fürth

WOW-WOHNUNG IN DER KÖNIGSWARTER STRASSE - MIT SÜD-BALKON



880 €

Kaltmiete

74 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

de Rossi Immobilien & Hausverwaltung

Michael de Rossi

Tel.: 004991228790861

perlen@derossi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	880 €
Warmmiete	1.050 €
Nebenkosten	170 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	170 €
Gesamtbelastung brutto	1.050 €

Zustand

Baujahr	1956
letzte Modernisierung	2018
Verkaufstatus	offen
Zustand	nach

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Süden	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.10.2029
Baujahr (Haus)	1956
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	90.90
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/myaxspyv

