# 90431 Nürnberg

# Baugrundstück in vorteilhafter Lage für 41 Wohnungen



2.600.000€

Kaufpreis

**2663 m²**Grundstücksfläche



## **Ihr Ansprechpartner**

#### **Domizil GmbH**

Team Domizil Tel.: 09119777524

dertinger@berlet-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 2.663 m²

#### **Zustand**

 $be baubar\_nach.be bauba \textbf{\textit{B}\_ebbr}uungs plan \\ erschliessung.erschl\_att voll erschlossen$ 

## **Energieausweis**

Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	2.600.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

## **Ausstattung**

Gas

## **Allgemeine Infos**

vermietet

## **Online-Exposé**



