

**90513 Zirndorf**

# Mehrfamilienhaus in Zirndorf



**1.690.000 €**

Kaufpreis

**655 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche



## Ihr Ansprechpartner

**Domizil GmbH**

Nico Fischer

Tel.: 0911977750

fischer@berlet-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche 655 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche 371 m<sup>2</sup>

### Zustand

Baujahr 1914

### Energieausweis

Art Verbrauch

Ausstellldatum 14.05.2025

gültig bis 13.05.2035

Baujahr (Haus) 1914

Wertklasse D

Gebäudeart Wohngebäude

Energieverbrauchkennwert 128.8

### Preise & Kosten

Kaufpreis 1.690.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 % inkl.

Courtage-Hinweis 3,57 % inkl.

### Ausstattung

Gas ✓

Etagenheizung ✓

unterkellert ja

### Allgemeine Infos

vermietet ✓

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/mzdvxwl](http://www.nmib.de/expose/mzdvxwl)  
I