

90411 Nürnberg

DHH in Nürnberg Buchenbühl



378.000 €

Kaufpreis

83,5 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Heiko Schiller

Tel.: 0911/230-4515

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,5 m ²
Grundstücksfläche	826 m ²
Zimmer	3
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	378.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Baujahr	1935
Verkaufstatus	offen

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	04.02.2026

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.01.2026
gültig bis	22.01.2036
Baujahr (Haus)	1935
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	224,37

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/nczvdwu



Sparkasse
Nürnberg

Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH