

**92342 Freystadt**

Klasse Unternehmer-Anwesen als Kapitalanlage!

Ganz oder Teilvermietung möglich!

Freystadt - Fo ...



Freystadt – Forchheim

Vielseitiges Unternehmer-Anwesen in Bestzustand

Wohnen. Arbeiten. Leben



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**985.000 €**

Kaufpreis

**363 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**9**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

		Preise & Kosten	
Wohnfläche	363 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	985.000 €
Nutzfläche	376 m <sup>2</sup>	Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.
Gesamtfläche	739 m <sup>2</sup>		
Grundstücksfläche	2.850 m <sup>2</sup>		
Zimmer	9	Baujahr	1970
Schlafzimmer	4		

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1970	
----------------	------	--

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach	
Gruppennummer	11	Garage

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/neavazge](http://www.nmib.de/expose/neavazge)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN