

90489 Nürnberg

Wohnen über den Dächern von Nürnberg-Schoppershof

* 4-Zimmer * 2 Etagen * Dachterrasse * Sauna *



399.000 €

Kaufpreis

155 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Horst Franke

Tel.: 00499191617418

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	155 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Kaufpreis / qm	2.574,19 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

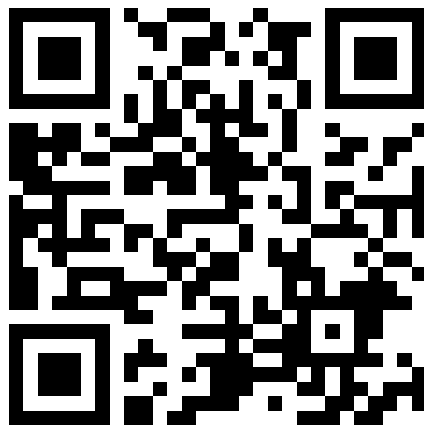
Zustand

Baujahr	1912
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	15.02.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1912
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	125.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/nlmgysn



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim