

90547 Stein

Solide vermietetes 3-Familienhaus mit
Entwicklungspotenzial in unverbaubarer Lage von Stein b.
Nbg.



549.000 €

Kaufpreis

221 m²

Wohnfläche

9

Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	221 m²
Grundstücksfläche	675 m²
Zimmer	9
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Die Wohnungen
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Zustand

Baujahr	1960
letzte Modernisierung	2022
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	03.06.2023
gültig bis	02.06.2033
Baujahr (Haus)	1960
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/nsmfusv
v

IMMOBILIEN *Kube*
DIE MAKLER
AN IHRER SEITE