

**91085 Weisendorf**

# Attraktive 3-Zimmer-Eigentumswohnung für Kapitalanleger



**198.000 €**

Kaufpreis

**72 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

Gerd Seuling  
Tel.: 004915221630833  
gerd.seuling@remax.de

### Flächen & Zimmer

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche          | 72 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche          | 3 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer              | 3                 |
| Schlafzimmer        | 2                 |
| Badezimmer          | 1                 |
| Balkone / Terrassen | 1                 |

### Ausstattung

|                |    |
|----------------|----|
| Öl             | ✓  |
| Zentralheizung | ✓  |
| Duplex-Garage  | ✓  |
| unterkellert   | ja |

### Preise & Kosten

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Kaufpreis       | 198.000 €           |
| Aussen-Courtage | 3,57 % (inkl. ges.) |

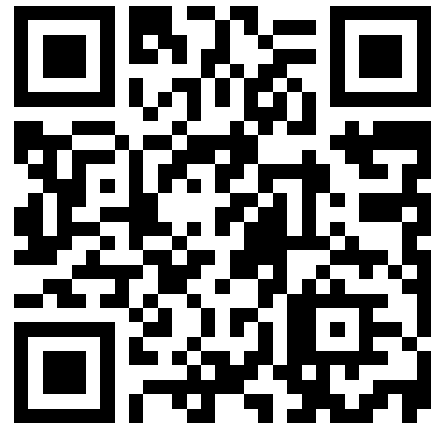
### Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1994     |
| Zustand | gepflegt |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1994 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/pbcwfsk](http://www.nmib.de/expose/pbcwfsk)



**RE/MAX**  
Ihr Makler vor Ort!