

90403 Nürnberg

Aufstockbares Wohn- und Geschäftshaus mit historischem Rückgebäude



780.000 €

Kaufpreis

129,13 m²

Wohnfläche



EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG

Ihr Ansprechpartner

**EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG**

Tel.: 0911 8016173

info@ebner-eschenbach.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129,13 m ²
Grundstücksfläche	146 m ²
vermietbare Fläche	129
Wohneinheiten	2
Gewerbeeinheiten	1

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	780.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Courtage-Hinweis	Provision für

Zustand

Baujahr	1554,
Zustand	gepflegt
Alter	Altbau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1554,
Gebäudeart	Wohngebäude
Text	Einzeldenkmal

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/pbelcamz



EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG