# 90453 Nürnberg / Reichelsdorf

# Wohnen auf einer Ebene – 2 Zimmer mit großer Loggia



55,69 m<sup>2</sup>

ja

394.563,75 € Kaufpreis

55,69 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer

**Bavaria** WOHNBAU

### **Ihr Ansprechpartner**

**Bavaria Wohnbau GmbH** 

Ingo Filp

Tel.: 004915569160973 i.filp@bavariawohnbau.de

#### Flächen & Zimmer

Luft-Wärmepumpe

Personen-Fahrstuhl

unterkellert

Wohnfläche

| Zimmer                 | 2       |
|------------------------|---------|
| Schlafzimmer           | 1       |
| Badezimmer             | 1       |
| Ausstattung            |         |
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Gäste-WC               | ~       |

#### **Preise & Kosten**

| Kaufpreis           | 394.563,75 € |
|---------------------|--------------|
| provisionspflichtig | ×            |

## **Zustand**

| Baujahr       | 2026      |
|---------------|-----------|
| Verkaufstatus | offen     |
| Zustand       | Erstbezug |

## **Energieausweis**

## **Online-Exposé**



