90763 Fürth

HEGERICH: Sonniges Wohnen mit Gestaltungsspielraum – großzügige 4-Zimmer-Wohnung mit zwei Bädern



559.000 €
Kaufpreis

99,05 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

HEGERICH IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Julia Kesmann
Tel.: +49 911 131 605-0
jk@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,05 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Freiplatz	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	559.000 €
Hausgeld	283,76 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.07.2031
gültig bis	08.07.2031
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	63
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	B

Online-Exposé

www.nmib.de/expose/pqgtxkfl

HEGERICH IMMOBILIEN