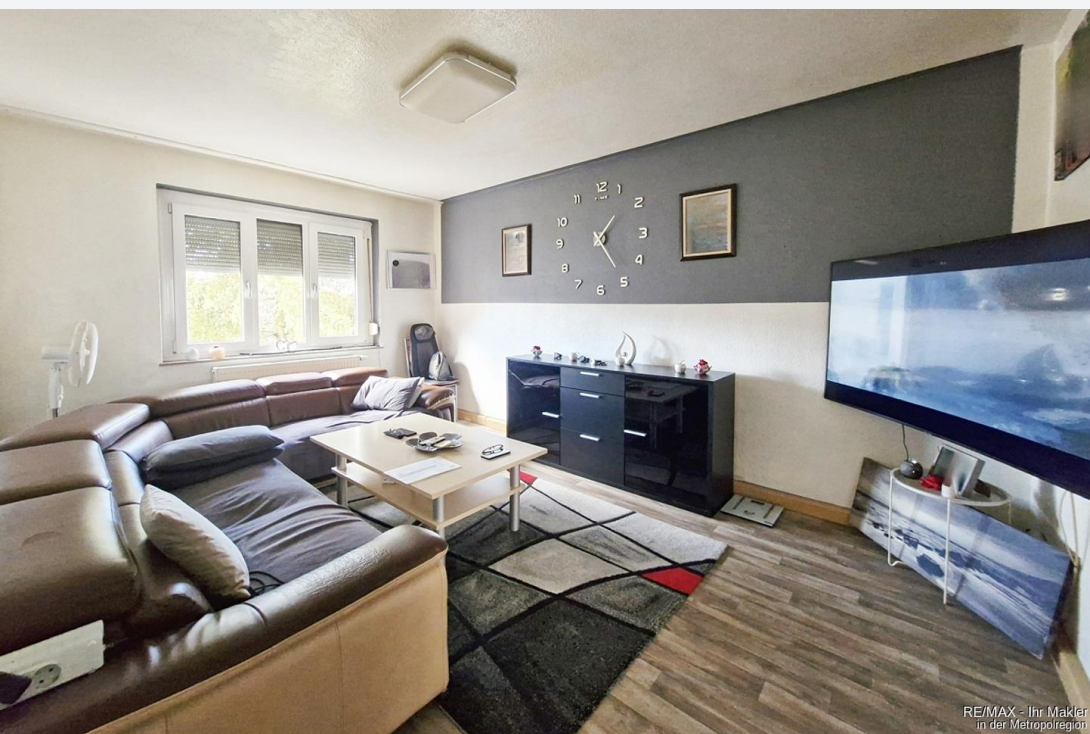


**90443 Nürnberg**

# Zentral gelegene 3-Zimmer-Wohnung



**229.900 €**

Kaufpreis

**78 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Andrea Wolf

Tel.: 004991125522817

andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 78 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 3                 |
| Schlafzimmer | 2                 |
| Badezimmer   | 1                 |

## Ausstattung

|               |   |
|---------------|---|
| Gas           | ✓ |
| Etagenheizung | ✓ |
| Einbauküche   | ✓ |

## Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 229.900 €       |
| Hausgeld        | 210 €           |
| Aussen-Courtage | 3,57% Provision |

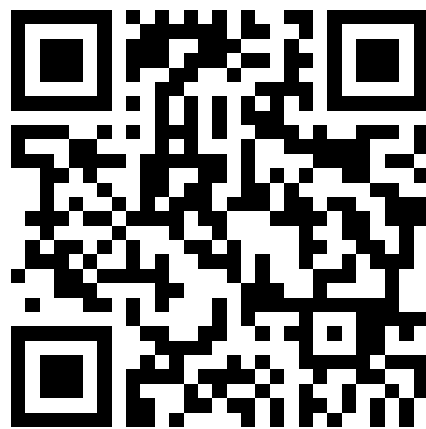
## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1956     |
| Zustand | gepflegt |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1956 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/pzuddkyu](http://www.nmib.de/expose/pzuddkyu)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.