

90518 Altdorf b. Nürnberg

Exklusive Erdgeschoss Wohnung mit Terrasse

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

Großzügige Erdgeschoss Wohnung zur Miete in Altdorf



1.150 €
Kaltmiete

92 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Gesamtfläche	92 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.05.2026
min_mietdauer.min_dauer	JAHR

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.150 €
Nebenkosten	200 €
provisionspflichtig	×
Kaution	3.000 €

Zustand

Baujahr	2021
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	25.04.2019
gültig bis	24.04.2029
Baujahr (Haus)	2021
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	27

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/qkmmzueh

OI OTTMANN
IMMOBILIEN