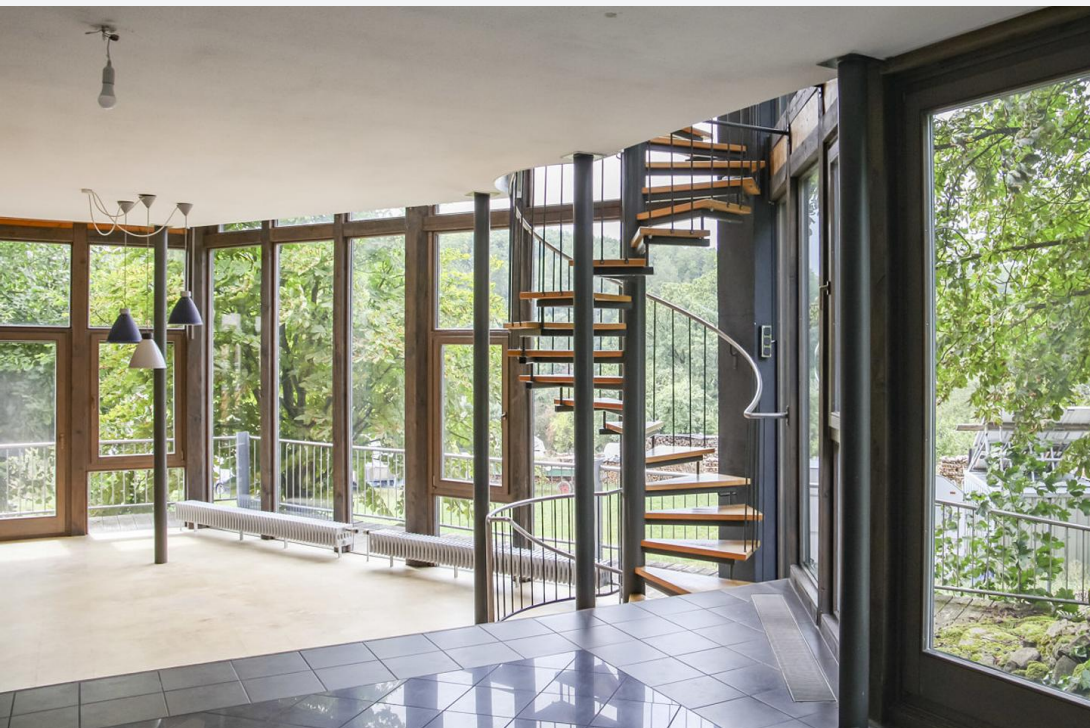


97737 Gemünden am Main / Wernfeld

Individuelle Maisonettewohnung - Gemünden am Main/Wernfeld -



258.000 €

Kaufpreis

102 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobilienvWelt GmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Holz	✓
Zentralheizung	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	258.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % incl.

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.11.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1990
Wertklasse	D
Energieverbrauchskennwert	101.80
Primär-Energieträger	HOLZ

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/qnanuhkt

