

90559 Burgthann

Vermietetes 3-FMH in Burgthann OT Ezelsdorf



350.000 €
Kaufpreis

170 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Vicky Rothmund
Tel.: 0911 230-3242
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	170 m ²
Gesamtfläche	170 m ²
Grundstücksfläche	620 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja
Garage	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	350.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

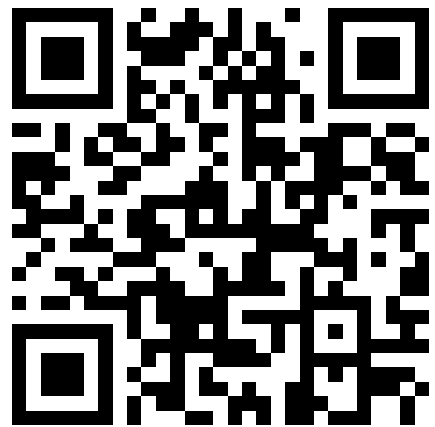
Zustand

Baujahr	1962
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.04.2026
gültig bis	20.04.2036
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	232,30
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/qnlldw
c

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH