# 91481 Münchsteinach

# Ihr neues Zuhause im Grünen – nachhaltig, ruhig, lebenswert



469.000€

Kaufpreis

**124,45 m²** Wohnfläche

**3,5** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa** 

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	124,45 m²
Grundstücksfläche	911 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	<b>✓</b>
Dachboden	<b>✓</b>
Gäste-WC	<b>~</b>
Carport	<b>✓</b>
Einbauküche	<b>✓</b>
Fußbodenheizung	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	469.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %

#### **Zustand**

Baujahr	2009
Zustand	gepflegt

# **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2009
----------------	------

## **Online-Exposé**



