

NEUBAU-Erstbezug: Hochwertiges Wohnen zum Genießen!  
AM KREUZBERG DEINING



685 €

Kaltmiete

61,43 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

2

Zimmer

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Wohnfläche | 61,43 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2                    |

Zustand

|                  |        |
|------------------|--------|
| Baujahr          | 2026   |
| alter.alter_attr | Neubau |

Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2026 |
|----------------|------|

Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 685 €   |
| Warmmiete   | 835 €   |
| Nebenkosten | 150 €   |
| Kaution     | 1.470 € |

Ausstattung

|                    |   |
|--------------------|---|
| Dusche             | ✓ |
| Fliesen            | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |

Allgemeine Infos

|               |               |
|---------------|---------------|
| verfügbar ab  | ab 01.02.2027 |
| Gruppennummer | 2             |

Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/rszykqb](http://www.nmib.de/expose/rszykqb)  
n

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN